

УКАЗ
ПРЕЗИДЕНТА РЕСПУБЛИКИ УЗБЕКИСТАН

**О МЕРАХ ПО ДАЛЬНЕЙШЕМУ СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ СИСТЕМЫ
КООРДИНАЦИИ И УПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СВОБОДНЫХ
ЭКОНОМИЧЕСКИХ ЗОН**

В стране сформирована законодательная база, регулирующая деятельность свободных экономических зон, упрощен механизм управления их деятельностью за счет децентрализации административных функций и расширения полномочий административных советов свободных экономических зон и малых промышленных зон в Республике Каракалпакстан, областях и городе Ташкенте (далее — административные советы).

Вместе с тем, изучение практики создания и функционирования свободных экономических зон свидетельствует о наличии системных проблем и недостатков, препятствующих обеспечению эффективности их деятельности.

В частности, недостаточно эффективная работа административных советов и дирекций свободных экономических зон, а также слабое развитие транспортной и инженерно-коммуникационной инфраструктуры затрудняют ускоренную реализацию инвестиционных проектов и снижают их привлекательность для потенциальных инвесторов.

Дублирование функций органов государственного управления в организации и координации деятельности свободных экономических зон приводит к затягиванию решения организационных вопросов, связанных с реализацией инвестиционных проектов.

В целях дальнейшего упрощения системы координации и управления деятельностью свободных экономических зон, улучшения условий для привлечения инвестиций, обеспечения ускоренной реализации инвестиционных проектов, организации на этой основе новых рабочих мест и повышения доходов населения:

1. Установить, что:

земельные участки на территории специальных экономических зон выделяются дирекциям специальных экономических зон на праве постоянного пользования и находятся в их распоряжении, за исключением территорий специальных промышленных зон;

земельные участки в объемах, определенных в инвестиционных заявках, одобренных решениями дирекций специальных экономических зон, выставляются дирекциями специальных экономических зон на электронный онлайн-аукцион, при этом согласование выставления на аукцион земельного участка с другими организациями, в том числе включение его в автоматизированную информационную систему «YERELEKTRON», не требуется;

в предлагаемых инвесторами инвестиционных заявках может быть также предусмотрено предложение о стартовой цене земельного участка при выставлении его на электронный онлайн-аукцион, а также о размере ежегодной арендной платы за него;

стартовая цена земельного участка, выставляемого на электронный онлайн-аукцион, а также размер ежегодной арендной платы за него определяются решением Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятов областей и города Ташкента при рассмотрении инвестиционных заявок;

победитель электронного онлайн-аукциона получает право на аренду земельного участка, указанного в инвестиционных заявках, и заключение инвестиционного соглашения, при этом условия аренды земельного участка оговариваются в инвестиционном соглашении;

денежные средства, поступившие от электронного онлайн-аукциона (за вычетом расходов на проведение аукциона), направляются соответственно в фонды развития инфраструктуры предпринимательства при Совете Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятах областей и в фонд развития города Ташкента, средства, поступившие от реализации земельных участков на территориях туристско-рекреационных зон, — дирекциям туристско-рекреационных зон, а также ежегодные арендные платы перечисляются дирекциям

специальных экономических зон, которые в соответствии с генеральными планами специальных экономических зон расходуются на строительство и улучшение внешней и внутренней инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры;

таможенное оформление не имеющего аналогов технологического оборудования и не производимых в республике строительных материалов, импортируемых участниками специальных экономических зон с применением таможенных льгот, осуществляется по результатам всесторонней экспертизы перечней товаров при наличии положительного заключения ГУП «Центр комплексной экспертизы проектов и импортных контрактов» при Министерстве экономического развития и сокращения бедности Республики Узбекистан (далее — Центр);

срок выдачи заключения Центра по результатам комплексной экспертизы перечней товаров не должен превышать пяти календарных дней;

Кабинет Министров Республики Узбекистан на ежеквартальной основе заслушивает отчеты руководителей дирекций свободных экономических зон о ходе реализации одобренных инвестиционных проектов.

2. Кабинету Министров Республики Узбекистан в месячный срок внести проект нормативно-правового акта по совершенствованию деятельности свободной экономической зоны «Навои» на основе лучшего мирового опыта, предусматривающий:

преобразование организационно-правовой формы ГУП «Дирекция свободной экономической зоны «Навои» в акционерное общество с передачей на его баланс объектов инженерно-коммуникационных сетей, расположенных на территории свободной экономической зоны «Навои», в качестве государственной доли, а также всего земельного участка свободной экономической зоны «Навои» на праве постоянного пользования;

оказание дирекцией свободной экономической зоны «Навои» услуг для участников свободной экономической зоны, в том числе маркетинговых, консалтинговых, логистических, коммунально-бытовых, гостиничных, образовательных, страховых и других видов услуг, не запрещенных законодательством;

внедрение на территории свободной экономической зоны «Навои» упрощенного визового режима и порядка найма сотрудников, в том числе иностранных граждан;

установление упрощенного порядка лицензирования и получения разрешений для участников свободной экономической зоны. При этом дирекция свободной экономической зоны «Навои» наделяется полномочием сопровождать участника и подтверждать соответствие заявителя квалификационным требованиям;

установление порядка, согласно которому при несоблюдении участником условий размещения проектов на территории свободной экономической зоны «Навои» расторжение договора с ним производится исключительно в судебном порядке;

создание на территории свободной экономической зоны «Навои» комфортных условий для труда и проживания иностранных граждан.

3. Возложить ответственность на:

а) Министерство инвестиций и внешней торговли Республики Узбекистан за:

привлечение инвестиций, в том числе иностранных, на территорию свободных экономических зон;

своевременную реализацию инвестиционных проектов на территории свободных экономических зон;

проведение постоянного мониторинга за ходом реализации инвестиционных проектов на территории свободных экономических зон с выявлением причин, препятствующих их своевременному вводу, а также эффективностью деятельности участников свободных экономических зон с принятием мер по оказанию им практической помощи в решении возникающих проблем;

б) Министерство экономического развития и сокращения бедности Республики Узбекистан за:

создание необходимых условий в свободных экономических зонах для привлечения инвесторов, включая обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой, объектами социального-бытового и культурно-общественного назначения;

определение специализации свободных экономических зон, роли в социально-экономическом развитии территорий и установление с учетом этого конкретных критериев отбора проектов, предоставляемых льгот и других видов государственной поддержки;

г) подразделения советника Президента Республики Узбекистан по вопросам развития отраслей экономики, реализации инвестиционной и внешнеторговой политики за:

обеспечение координации деятельности министерств, ведомств, органов государственной власти на местах по оказанию практического содействия в решении вопросов, связанных с развитием и функционированием свободных экономических зон, реализацией на их территории инвестиционных проектов;

заслушивание на ежеквартальной основе отчетов руководителей соответствующих подразделений Кабинета Министров Республики Узбекистан, а также первых руководителей Министерства экономического развития и сокращения бедности, Министерства инвестиций и внешней торговли, Совета Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятов областей о выполнении задач, возложенных настоящим Указом.

4. Предоставить право дирекциям свободных экономических зон выступать заказчиками по разработке генеральных планов или архитектурно-планировочной организации их территорий.

5. Утвердить:

«Дорожную карту» по строительству и ремонту автомобильных дорог и сетей водоснабжения и канализации свободных экономических зон в 2019 году (далее — «Дорожная карта») согласно [приложению № 1](#);

б. Государственному комитету Республики Узбекистан по инвестициям:

а) совместно с Министерством экономики в срок до 1 апреля 2019 года разработать и внести проект Концепции развития свободных экономических зон (далее — Концепция), предусмотрев:

определение специализации свободных экономических зон, конкретных критериев отбора инвестиционных проектов, предоставляемых льгот и других видов государственной поддержки;

создание в свободных экономических зонах необходимых условий для привлечения инвесторов, включая обеспечение инженерно-транспортной инфраструктурой, объектами социально-бытового и культурно-общественного назначения;

совершенствование системы управления свободных экономических зон, в том числе путем определения единых стандартов организации деятельности дирекций, расширения перечня оказываемых услуг, а также передачи дирекций свободных экономических зон в доверительное управление субъектам предпринимательства, в том числе иностранным компаниям;

б) совместно с Министерством юстиции в месячный срок внести в Кабинет Министров Республики Узбекистан проект правительственного решения об утверждении Положения об организации деятельности административных советов и дирекций свободных экономических зон, предусмотрев в нем порядок их взаимодействия с министерствами, ведомствами, организациями и органами государственной власти на местах;

в) совместно с административными советами и дирекциями свободных экономических зон в двухмесячный срок обеспечить:

пересмотр договоров о пользовании земельными участками с участниками свободных экономических зон с возвратом неэффективно используемых земельных участков или разработку «дорожных карт» по их рациональному использованию за счет реализации дополнительных проектов;

расторжение соглашений об инвестировании с участниками свободных экономических зон, не обеспечившими начало реализации инвестиционных проектов в предусмотренные сроки;

разработку сетевых графиков по отстающим проектам с учетом ввода в эксплуатацию производства в кратчайшие сроки;

г) совместно с Министерством по развитию информационных технологий и коммуникаций Республики Узбекистан в месячный срок разработать и внедрить:

электронную систему рассмотрения административными советами заявок на реализацию проектов на территории свободных экономических зон на основе внесения заявителями первичных данных посредством сети Интернет с использованием электронной цифровой подписи, а также с функцией оценки проектов по строго заданному автоматическому алгоритму на основе определенных критериев;

автоматизированную систему мониторинга инвестиционных проектов, реализуемых на территории свободных экономических зон, позволяющую проводить оперативный контроль за своевременным вводом производственных мощностей, экспортом продукции, созданием новых рабочих мест, а также исполнением участниками свободных экономических зон инвестиционных обязательств;

обновленную версию Единого портала свободных экономических зон Республики Узбекистан с учетом требований настоящего Указа и [пункта 12](#) постановления Президента Республики Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП-3356 «О дополнительных мерах по повышению эффективности деятельности свободных экономических и малых промышленных зон»;

д) совместно с Министерством экономики и Министерством юстиции в срок до 1 марта 2019 года провести инвентаризацию законодательной базы по свободным экономическим зонам и внести в Кабинет Министров Республики Узбекистан проект Закона Республики Узбекистан «О специальных экономических зонах» прямого действия, предусматривающий в том числе положения настоящего Указа, а также нормы [Закона](#) Республики Узбекистан «О свободных экономических зонах» с его дальнейшей утратой;

е) совместно с Министерством экономики и Министерством финансов при формировании Инвестиционной программы Республики Узбекистан на 2019 год предусмотреть финансирование мер, предусмотренных «Дорожной картой».

7. Министерству экономики совместно с Министерством жилищно-коммунального обслуживания, Государственным комитетом Республики Узбекистан по автомобильным дорогам, АО «Узбекэнерго», АО «Узтрансгаз», Советом Министров Республики Каракалпакстан и хокимиятами областей:

в месячный срок проанализировать практическую реализацию правительственных решений по созданию инфраструктуры для свободных экономических зон, при необходимости пересмотреть показатели и источники финансирования и утвердить Программу опережающего развития инфраструктуры в разрезе каждой свободной экономической зоны;

в двухмесячный срок утвердить сетевые графики поэтапного подведения инженерно-коммуникационной и производственной инфраструктуры по каждой свободной экономической зоне, обеспечив их сопряжение со сроками завершения строительства и пуска производственных объектов.

8. Возложить персональную ответственность на:

заместителя советника Президента по вопросам развития отраслей экономики, реализации инвестиционной и внешнеэкономической политики Г.К. Саидову — за координацию деятельности министерств, ведомств, органов государственной власти на местах, связанной с функционированием и развитием свободных экономических зон, а также своевременной реализацией инвестиционных проектов на их территории;

министра экономики и промышленности Республики Узбекистан Б.А. Ходжаева — за своевременную выдачу заключений Центра по бизнес-планам или технико-экономическим обоснованиям реализуемых проектов на территории свободных экономических зон;

руководителей Министерства инвестиций и внешней торговли С.У. Умурзакова, Л.Ш. Кудратова, Н.К. Холмуродова — за своевременное рассмотрение административными советами инвестиционных заявок на размещение производства на территории свободных экономических зон и своевременное принятие решений по размещению инвестиционных проектов на территории свободных экономических зон;

министра жилищно-коммунального обслуживания Республики Узбекистан М.Х. Салиева, председателя правления АО «Узбекэнерго» У.М. Мустафоева, председателя правления АО «Узтрансгаз» Б.Б. Эшмурадова, главного менеджера-инженера АО «Узбекистон темир йуллари» Х.Н. Хасилова, председателя Совета Министров Республики Каракалпакстан, хокимов областей — за строительство и подключение участников свободных экономических зон к внешней инфраструктуре, бесперебойное обеспечение участников свободных экономических зон электрической энергией, природным газом, водой, а также внешними канализационными сетями в соответствии с их производственными потребностями.

9. Признать утратившими силу некоторые акты Президента Республики Узбекистан согласно [приложению № 3](#).

10. Государственному комитету по инвестициям в месячный срок внести в Кабинет Министров Республики Узбекистан предложения об изменениях и дополнениях в законодательство, вытекающих из настоящего Указа.

11. Контроль за исполнением настоящего Указа возложить на Премьер-министра Республики Узбекистан А.Н. Арипова, руководителя Администрации Президента Республики Узбекистан З.Ш. Низомиддинова, заместителей советника Президента Республики Узбекистан Б.М. Мавлонова и Г.К. Саидову.

Президент Республики Узбекистан Ш. МИРЗИЁЕВ

г. Ташкент,
21 декабря 2018 г.,
№ УП-5600

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

к Указу Президента Республики Узбекистан от 21 декабря 2018 года № УП-5600

«ДОРОЖНАЯ КАРТА»

по строительству и ремонту автомобильных дорог, сетей водоснабжения и канализации свободных экономических зон в 2019 году

№.	Наименование мероприятия	Е д. и з м.	Объём работ	Объём инвестиций (млн сум)*
Всего:				102802,5
I.	Строительство и ремонт автомобильных дорог	км	127,3	61200

1.	Строительство внутренних и подъездных дорог в СЭЗ «Навои»	к м	6,4	5000
2.	Реконструкция обводной автодороги от А-373 до автобазы бывшего АО «Резинотехника» в СЭЗ «Ангрен»	к м	6,7	9 200
3.	Строительство и реконструкция подъездных дорог к СЭЗ «Джизак»	к м	7	3 000
4.	Строительство подъездных дорог с 2 дорожными мостами на расширяемых территориях СЭЗ «Джизак» в Ш. Рашидовском районе	к м	5,7	1 000
5.	Строительство подъездных дорог к СЭЗ «Ургут»	к м	65,1	15 000
6.	Строительство внутренних автодорог блока «А» на территории СЭЗ «Коканд»	к м	6,2	10 000
7.	Строительство внутренних автодорог СЭЗ «Коканд»	к м	4,6	5 000
8.	Строительство автомобильной дороги по зоне №.2 массива Ю. Шержанова г. Питняк на территории СЭЗ «Хазарасп»	к м	5,2	8 000
9.	Строительство автомобильной дороги по зоне №.5 села Амударё Хазараспского района на территории СЭЗ «Хазарасп»	к м	0,4	900
10.	Строительство подъездных дорог к территории СЭЗ «Нукус-фарм»	к м	1,5	1 000
11.	Строительство подъездных дорог к территории «Касансай-фарм» на массиве «Намуна»	к м	5	2000
12.	Строительство подъездных дорог к территории СЭЗ «Бустонлик-фарм»	к м	4,5	100
13.	Строительство подъездных дорог к территории СЭЗ «Паркент	к м	9	1 000

	-фарм» и строительство моста через «Паркентсой»			
II.	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения и канализации			41602,5
14.	Строительство объектов водоснабжения и канализационной сети на территории СЭЗ «Ангрен» (в части г. Ангрен)	к м	11	11820,9
		объект	2	
15.	Строительство объектов водоснабжения на территории СЭЗ «Ургут»	к м	6,2	9 929,8
		объект	3	
16.	Строительство канализационной сети на территории СЭЗ «Ургут»	к м	6,5	7286,0
17.	Строительство водопроводной сети на территории СЭЗ «Коканд»	к м	17,96	6767,3
18.	Строительство объектов водоснабжения на территории СЭЗ «Хазарасп»	к м	4,8	1861,5
19.	Строительство водопроводной сети на территории СЭЗ «Косонсой-фарм»	к м	5	1000
20.	Строительство объекта канализационной сети на территории СЭЗ «Косонсой-фарм».	объект	1	1 400
21.	Строительство водопроводной сети на территории СЭЗ «Бустонлик-фарм»	к м	3	1537

* в пределах Инвестиционной программы Республики Узбекистан на 2019 год

Примечание. Окончательные параметры проектов подлежат уточнению по результатам утверждения проектно-сметной документации проектов и проведения в установленном порядке тендерных торгов.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3

к Указу Президента Республики Узбекистан от 21 декабря 2018 года № УП-5600

Перечень некоторых актов Президента Республики Узбекистан, признаваемых утратившими силу

1. Подпункт «б» пункта 1 постановления Президента Республики Узбекистан от 25 октября 2017 года № ПП-3356 «О дополнительных мерах по повышению эффективности деятельности свободных экономических и малых промышленных зон», а также приложения № 1, 2 и 4.

(Национальная база данных законодательства, 21.12.2018 г., № 06/18/5600/2357; 11.01.2019 г., № 06/19/5624/2471, 11.04.2019 г., № 06/19/5707/2923, 16.05.2019 г., № 06/19/5719/3136; 28.09.2020 г., № 06/20/6075/1330; 09.06.2021 г., № 06/21/6243/0540, 08.10.2021 г., № 06/21/6320/0940, 21.12.2021 г., № 06/21/36/1175; 15.01.2022 г., № 06/22/52/0029, 13.06.2022 г., № 06/22/153/0518; 27.04.2024 г., № 06/24/67/0307)